



1/1/95

לכב' מר ש. דנינו
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה
ת.ד. 68
באר שבע 84100
א.נ.

הנידון: התנגדות לתכנית "אתר תיירות ונופש בקעת תמנע" (2/112/02/12).

1. בהצהרת עקרונות התכנון לאתר התיירות והנופש (דף מבוא לתקנון) כבר מובלע הקונפליקט בפיתוח הפארק: מוצהר שם כי "כל הפארק ישמר באופיו הטבעי והייחודי, ללא שינויים...". לעומת הפיתוח האינסנסיבי המצטייר מתוכניות הפיתוח:

(א) פריצת דרכים חדשות תוך הרס נוף מיותר:

- (I) פריצת דרך גישה חדשה (מדרום לכביש הקיים היום) - לשער הכניסה המרכזי (מסומן בתוכנית באות ג'). הכביש הקיים מספק את כל צרכני הפארק. כך יפגע נוף נחל יפה בגוש תמנע.
- (II) פריצת דרך מאיזור עמודי שלמה - דרך מחצבה נטושה ומעבר לאוכף תלול לכביש הטבעתי המוליך לעצודי שלמה. הפריצה בקטע נוף גרניטי יפה; הדרך הישנה שהולכה למחצבת הגרניט כבר נמחקה ע"י השטפונות וגם כאן מתוכננת פגיעה נופית מיותרת.
- (III) פריצת דרך חדשה להר חכליל - לתצפית, כשעל ההר כבר קיימת דרך לראשו.

(ב) פיתוח מוקד תיירותי + בית מלון גדול בשטח טבעי ויפה בין גבעת ססגון

- להר מכרות (מסומן בתשריט באות ב').
על התוכניות הגרנדיוזיות של אחד היזמים ניתן ללמוד מהכתבה ב"מעריב" (מצורפת). פיתוח תיירותי אינסנסיבי כזה יגרום להרס האיזור המזרחי של פארק תמנע, אותו רוצים לשמור (ראה הצהרת כוונות).
יש להרחיק כל פיתוח תיירותי אינסנסיבי (בתי מלון) לשוליים המזרחיים של בקעת תמנע, ממזרח לגבעת ססגון, או באיזור שכבר נפגע ע"י מכרות תמנע.
- על "פוטנציאל ההרס" של בית מלון גדול ניתן ללמוד מבניית מלון "הנטיכה": גם שם יצא היזם בהבטחות לוועדה המחוזית שלא יפגע בנוף ובשמורת הטבע שבים - והיום הוא אחד מגדולי המזיקים לסביבה המדברית ולשמורת הטבע הימית שממזרח למלון.
 - המלון מתכוון לפתח תיירות ג'יפים, טרקטורונים וגמלים; כבר היום רוכבי ג'יפים, טרקטורונים וגמלים שוחקים את שמורת הרי אילת, אותו תהליך הרס יעבור גם על בקעת תמנע - אם יפותחו אטרקציות אלה במלון המצוי בתוך הפארק.
 - אין בהצהרת הכוונות הסתמית של היזם לגבי אספקת מים, ביוב וחשמל, כדי להבטיח את האתר מפני הרס, רק בכריה תת-קרקעית (ב'3') נזקק היזם לתסקיר השפעה על הסביבה. האם כל הפיתוח התיירותי האינסנסיבי באיזור רגיש נופית, אינו זקוק לתסקיר השפעה על הסביבה ולתקנון שיבטיח מניעת נזקים? (ראה הקמה המונית של בתי מלון באילת היוצרים שפע ביוב - הזורם לים!).
- לאן זורם היום הביוב של מבנה הכניסה לפארק/המסעדה?
- איך מוגנת הסביבה ממפגעי נזילת דלק/שמן ורעש - מגנרטור המספק היום חשמל למבנה הכניסה לפארק?

- ג) פיתוח תירוטי במוקדי ביקור בהם יפרצו דרכי גישה, חניות, שרותים וסככות צל. חלק מהשטח המיועד לפיתוח (המסומן בתשריש באות א') כבר פותח בעבר ("הקשתות והמכרות העתיקים", "המרכבות" "הפסריה" "עמודי-שלמה") תוך גרימת נזקים לאתרים ארכיאולוגיים וטיפול כושל באתר כולו.
- הדרך לציורי "המרכבות" נפרצה תוך הבטחה מפורשת של המועצה כי במקום יוצב שומר, הבטחה זו לא מומשה עד היום, האתר ממשיך לסבול מוונדליסטים החורטים את שמם על ציורי הסלע הקדומים, עד היום לא ניתן פתרון יעיל להגנת הציורים, במיוחד במשטח הסלע החשוף, ממזרח לנקיק המרכבות, אליו מכוונים את המטיילים.
 - הטיפול במסלולים המסומנים כושל: המזרקות העולות לתחריט המצרי מתפוררות- זה שנים, שלט ההסבר לתחריט שכב במחסן יותר משנה עד שהוצב.
 - הטיפול במצוק הקשתות והפיכתו לבטוח למטיילים- אך חודשים רבים, סימון מסלולי הטיול.
 - אין שיפול בחריטות מטיילים בקניון אבן חול, קשתות.
 - השילוט במסלול הגיאולוגי להר תמנע, נסחף בשטפון ונפגע מטיילים לא משופל.
 - קיום מופעי ענק בפארק גורם לשחיקת הנוף ופגיעות באתרים ארכיאולוגיים.
 - בשולי הר מכרות, באיזור המסומן ב-א', מצויים מכרות מנגן ובהם אוכלוסיה גדולה ויחודית של עטלפי חרקים- שהם סינים מוגנים.

2. כל צפון-מזרח בקעת תמנע מוכרזת כאתר ארכיאולוגי ברשומות: אין בתכנון הפיתוח בבקעת תמנע ובתקנון התייחסות הולמת.
- כל התקנת מתקן, תכנון מבנה, דרך, קו מים/חשמל/ביוב- חייבת לקבל אישור של רשות העתיקות!

לאור הטיפול הכושל בפארק בעבר (ועד היום) אין להתיר פיתוח נוסף לפני שיובטח בכתב, ובתקנון הפארק, איך יתבצע הפיתוח והטיפול באתר.

3. א. התוכנית מתבססת על תיקון 14 לתמ"מ 4 שטרם אושרה סופית. לא ניתן לאשר פיתוח לפני שאושר תיקון 14 לתמ"מ 4.
- ב. למרות שהתוכנית מתבססת על תיקון 14 לתמ"מ 4 היא מתעלמת ממספר יעודי קרקע:
- I. התוכנית מתעלמת ממגר מי קולחין המיועד להשקאת תמרי קיבוצי הערבה, שכבר קיים בשטח, אך אינו מופיע בתוכנית.
 - II. התוכנית מתייחסת לכריית חול מתוכננת באתר נימרה (מתוך אבן חול !), אך מתעלמת מתכנון אס"פ מרכזי לאילת ולישובי חבל אילות במכרה הפתוח בנחל נימרה. לא ברור לנו איך יתכנו באותו אתר 4 שימושי קרקע שונים: כריית חול, אס"פ, תעשייה הקשורה לחומרי גלם ותירות !
 - III. התוכנית אינה מראה על שימוש בחולות סמר כאתר כרייה פעיל לחול (המופיע בתוכנית כרייה וחציבה ובתיקון 14 לתמ"מ 4).
4. לסעיף 9א בתקנון: לא יתכן להתיר סטייה של 10% מהתוכנית- זו סטייה אדירה כשמדובר בשטח רגיש נופית (מצוקי אבן-חול) ועתיר אתרים ארכיאולוגיים.
5. לסעיף ב'1 (איזור תירות ונופש): תוכניות פיתוח מפורשות חייבות באישור רשות שמורות הטבע (למניעת פגיעות בחי בצומח ובנוף) ורשות העתיקות (למניעת פגיעות באתרים). זה נכון לכל האתרים בשטחים המסומנים בתשריש באותיות א'-ב'.
- תנאי למתן היתר בניה צריך להיות הגשת תסקיר השפעה על הסביבה ותוכניות מים/ביוב/חשמל שלא יהוו מפגע אסטי ונופי באישור המשרד לאיכות הסביבה.

6. לסעיף ב' 4 דרכים: אין להתיר סימון ופריצת דרכים נוספות בפארק לרכיבה (סוסים/גמלים) ואופניים, יש להסתפק בדרכים הקיימות, ההיתרים לדרכים וחניות ינתנו בכפוף לאישור רשות שמורות הטבע ורשות העתיקות.

7. לתקנות פיתוח השטח:

- א. אין צורך "להעשיר" צמחיה קיימת, אין להתיר נטיעות.
ב. שימור ושחזור אתרים ארכיאולוגיים יעשה בהסכמה בכתב של רשות העתיקות, ובפיקוח צמוד של אנשיה.
ביוב: הביוב יסולק למאגר הקולחין שמזרח לתמנע. אין להתיר בורות ספיגה.
אישור המתקן ע"י משרד הבריאות והמשרד לאיכות הסביבה,
חשמל: כל קוי החשמל בבקעה יהיו תת-קרקעיים.

בני שלמון
בי"ס שדה אילת

הנתקים:

בילו מישורי - יו"ר המועצה האזורית חבל אילות
רוני מלכא - רשות שמורות הטבע
ארז ארד - החברה להגנת הטבע
עמית שפירא - החברה להגנת הטבע
עוז אלון של - אדם שבע ודין
עזי אבנר - רשות העתיקות